

Приложение
к распоряжению
Департамента строительства
Вологодской области
от 14.06.2019 № 875

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, тел/факс: 8(8172) 23-02-05

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления государственного
строительного надзора,
заместитель начальника Департамента
строительства Вологодской области


«15» 08 2019 г.
М.П. 

Заключение о степени готовности объекта

№ 31

«15» августа 2019 г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Спецстроймонтаж»

ОГРН застройщика: 1083525013670

ИНН застройщика: 3525210660

Наименование объекта: «Жилой комплекс «Амстердам» по ул.Дзержинского, г. Вологда. Многоквартирные жилые дома № 1, № 2, № 3 по ГП». Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП.

Адрес объекта капитального строительства: Вологодская область, г. Вологда, ул. Дзержинского

Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0502005:4940

Разрешение на строительство № 35-35327000-207-2018 дата выдачи 13.12.2018
выдано Департамент градостроительства Администрации города Вологды.

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Таблица 1

Информация о соответствии критериям

№	Критерии	Значение	Отметка о соответствии
1.	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, подтверждающих реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства, шт.	15	Соответствует
2.	Степень готовности объекта строительства ((строка 1 таблицы 2+ строка 2 таблицы 2):2),		
	составляет не менее 30 %		
	составляет не менее 15 %	20,8	Соответствует
	составляет не менее 6 %		

Информация о подтверждении степени готовности объекта строительства

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная исходя из размера фактически понесенных затрат на строительство, %	21,6
2.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство, %	20
2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, подтвердившего степень готовности объекта строительства, рассчитанную суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство	Мелехин Алексей Юрьевич
2.2.	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

«Жилой комплекс «Амстердам» по ул.Дзержинского, г. Вологда. Многоквартирные жилые дома № 1, № 2, № 3 по ГП». Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП.

(наименование объекта в соответствии с разрешением на строительство)

СООТВЕТСТВУЕТ

НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве и подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью «Спецстроймонтаж» (наименование застройщика)

на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года

Начальник отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора
Департамента строительства Вологодской области

(наименование должности)

Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)

Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)

Минеева О.Л.

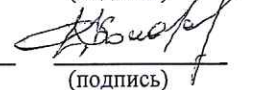
(фамилия, имя, отчество)



(подпись)

Комаров А.А.

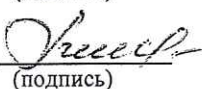
(фамилия, имя, отчество)



(подпись)

Шафоростова Т.Н.

(фамилия, имя, отчество)



(подпись)