

**Дополнительное соглашение № 1 к договору № 24-1327мс
о предоставлении в аренду земельного участка**

02 октября 2020 года

город Вологда

Администрация города Вологды, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды **Горячевой Анны Сергеевны**, действующей на основании Положения о Департаменте, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 07 августа 2006 года № 3088 (с последующими изменениями), с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЧерриДом-Строй»** в лице директора общества Сорогина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «ЧерриДом-Строй», зарегистрированного в Администрации города Вологды 28 сентября 2020 года, руководствуясь ч. 6 ст. 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 98-ФЗ (в редакции Федерального закона № 166-ФЗ от 08 июня 2020 года), заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.3 Договора изложить в следующей редакции:

«1.3. Срок действия договора считать **по 10 сентября 2023 года включительно.**»

2. Пункт 3.4 Договора изложить в новой редакции:

3.4. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в *размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки платежа.*

Пени вносятся Арендатором на реквизиты:

УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000 по коду 925 116 07090 04 0203 140.

3. В остальном все условия Договора сохраняют свою силу.

4. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации настоящего дополнительного соглашения в срок не более 1 месяца со дня подписания соглашения и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Вологды

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 723166 Факс 723512

Начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды



А.С. Горячева

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью «ЧерриДом-Строй»

Адрес: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 24, оф. 5

ИНН 3525210660, КПП 352501001, ОГРН 1083325013670

Тел.: 2921230 9216



А.С. Сорогин

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Вологодской
области
Номер регистрационного округа 35
Произведена государственная регистрация
дополнительного соглашения
Дата регистрации 15.10.2020 года
Номер регистрации 35:24-0502005:4940-35/065/2020-163
Регистратор Забалуева Н.А.
(подпись) (ф. и. о.)